**İL ENCÜMENİNİN 02, 08, 15, 22, 29 OCAK 2020 TARİHLİ TOPLANTILARINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi : 02.01.2020

Karar No : 1

 İlimiz Merkez Yaylayolu Köyü imar planı içerisinde yer alan 101 ada 2 nolu parsel üzerine Yusuf SİVRİKAYA tarafından inşaat ruhsatına aykırı 127,81 m2 yapı (Depo) yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 9.804,40.-TL İdari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 02.01.2020

Karar No : 2

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü 3201 ve 3627 nolu parselde yapılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 08.01.2020

Karar No : 3

 Mülkiyeti il özel idaresine ait İlimiz Merkez Yeni Çarşı Dr.Hüseyin Ülkü Aile Sağlığı Merkezi altında bulunan 5/B nolu işyerine ihtiyaç duyulması halinde İdarece yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecir şirketten taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Enes KAYIŞ adına tekrar uzatılmasına ve 2019 yılı kirası 38.612,00.-TL ‘ye % 15,18 artış uygulanarak 2020 yılı kirasının 44.473,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 08.01.2020

Karar No : 4

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü 3489 nolu parselin güneyinde yer alan ve ekli krokide A harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, ihdas sonrası oluşan A nolu parsel ile 3489 nolu parsel tevhid edilerek B nolu parselin oluşmasına..

Karar Tarihi : 08.01.2020

Karar No : 5

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Yeni Çarşı Dr.Hüseyin Ülkü Aile Sağlığı Merkezi altında bulunan 5/A nolu işyerine ihtiyaç duyulması halinde İdarece yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecir şirketten taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Güllü ÖZBEK adına tekrar uzatılmasına ve 2019 yılı kirası 37.788,00.-TL‘ye % 15,18 artış uygulanarak 2020 yılı kirasının 43.524,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 08.01.2020

Karar No : 6

 İlimiz Çamardı İlçesi Bademdere Köyü 228 Ada 4, 5 ve 8 nolu parselin tevhid edilerek A nolu parselin oluşmasına, oluşan A nolu parselin B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8 olarak 8 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 08.01.2020

Karar No : 7

 İlimiz Merkez Pınarcık Köyü 3159 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 08.01.2020

Karar No : 8

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü 1590 ve 1592 nolu parsellerde ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde 1592 nolu parselin aleyhine, 1590 nolu parselin lehine 446,84 m² lik İrtifak hakkı (Yol geçit hakkı) tesis edilmesine.

Karar Tarihi : 08.01.2020

Karar No : 9

 İlimiz Çamardı İlçesi Yelatan Köyü 141 Ada 16 nolu parselin A, B, C, D ve E olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 15.01.2020

Karar No : 10

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi Yakacık Köyü 1178 nolu parselde kayıtlı 17.800,00 m2 tarlanın (Sulu) 3 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 15.01.2020

Karar No : 11

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akçaören Köyü 1034 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi :15.01.2020

Karar No : 12

 İlimiz Bor İlçesi Kızılca Köyü 553 nolu parselin A, B( Bedelsiz Park’a terk), C( Bedelsiz Park’a terk), D(Bedelsiz Yol’a terk) olarak 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 15.01.2020

Karar No : 13

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Belediye ve İlçe Özel İdare hizmet binası altında bulunan 9 nolu işyerinin 3 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 15.01.2020

Karar No : 14

 İlimiz Bor İlçesi Bayat Köyü 1200 ve 1475 nolu parselin ekli kroki ve durum haritasında gösterildiği şekilde tevhid edilerek A nolu parselin oluşmasına, oluşan A nolu parselin B, C, D, E ve F olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi :15.01.2020

Karar No : 15

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü 153 ada 5 parselde kayıtlı 2.518,60 m² taşınmaz üzerine yapılan Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezinin Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Dal Merkezi veya Hastanesinin kira sözleşmesinin feshi ile ilgili alınan İl Encümenin 03.07.2019 tarih ve 161 sayılı kararının iptal edilmesine ve söz konusu Merkezin Kira sözleşmesine ek madde olarak talep dilekçesinde ödemeyi kabul ve taahhüt ettikleri borç miktarlarını faizleri ile birlikte taksitler halinde ödeyeceklerine ilişkin borç ikrarı içeren belgenin, peşin ödemeyi kabul ettikleri 1.000,000,00 TL’yi ödemeleri halinde idarenin adı geçen icra dosyalarındaki kira sözleşmesine konu hastanenin içerisinde yer alan ve idare tarafından fiilen haczedilen mallar üzerindeki satış talebinden idare tarafından vazgeçilerek haczin düşürül-mesinin sağlanması ile Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Hasta-nesinin yanında “Hasta ve Yaşlı Bakım Bölümü” olarak kullanılması ibaresinin eklenmek suretiyle ve kira süresi içinde sınırlı kalmak kaydıyla, ilk ihalede aranan şartları taşı-ması halinde Kardelenim Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi adına devrinin yapılması.

Karar Tarihi : 22.01.2020

Karar No : 16

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Bor İlçesi Acıgöl Mahallesinde bulunan 3 nolu Aile Sağlığı Merkezinin kira süresinin 1 yıl müddetle Aile Hekimliği adına tekrar uzatılmasına ve 2019 yılı kirası 8.237,00.-TL' ye % 15,18 artış uygulanmak suretiyle 2020 yılı kirasının 9.487,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 22.01.2020

Karar No : 17

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü imar planı içerisinde yer alan 468 Ada 3 nolu parsel üzerine Cüneyt ERBAŞ tarafından inşaat ruhsatına aykırı 93.38m2 yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 14.368,44.-TL. İdari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 22.01.2020

Karar No : 18

 İlimiz Çamardı İlçesi Çukurbağ Köyü 105 Ada 23 nolu parselin A, B, C, D ve E olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına ilimize bağlı 20 köyün içme suyu pompalarının enerji ihtiyaçlarının çevrenin sürdürülebilirliğine katkı sağlayan güneş enerjisi ile karşılanması planlandığından, ancak bu kaynak şu aşamada İl Özel İdaresince oluşturulamadığından bu konuda Çevre ve Şehircilik Bakanlığından 4.140.000,00 TL. nakdi yardım istenmesine.

Karar Tarihi :22.01.2020

Karar No : 19

 Ekli listede yer alan binaların enkaz karşılığı yıkımı yapıl-mak üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 22.01.2020

Karar No : 20

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 299 Ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13 nolu parsellerde 3194 sayılı imar Kanununun 18.madde uygulaması yapılmasının uygun görülmediğine.

Karar Tarihi : 22.01.2020

Karar No : 21

 İlimiz Çiftlik İlçesi Kitreli Köyü sınırları içerisinde İlçe Jandarma Komutanlığınca yapılan denetim sonucu Ayhan YALÇIN’ın işletmeciliğini yaptığı Yalçın Kıraathanesinin ruhsatsız olduğu tespit edildiğinden, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 32. maddesi gereğince ruhsatsız işyeri kapatılarak, aynı yönetmeliğin 39.maddesi ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 6.maddesinin (d) fıkrası gereğince Kıraathane işletmecisi Ayhan YALÇIN’a 2.500,00.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 22.01.2020

Karar No : 22

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Çamardı İlçesi Bademdere Köyü Köy İçi Mevkii 3 pafta 2964 parselde kayıtlı 1.805,30 m² taşınmaz üzerinde bulunan 3 katlı ve yaklaşık 750,00 m² kapalı alana sahip Eski Halıcılık Okulu Binası ve arsasının yıllık 13.000,00.- TL kira bedeli üzerinden mevcut dosyasındaki şartname hükümleri doğrultusunda 3 yıl müddetle Uğur ULUPINAR adına kiraya verilmesine.

Karar Tarihi : 22.01.2020

Karar No : 23

 İlimiz Çiftlik İlçesi Murtaza Köyü yerleşik alan dışında yer alan 343 ada 366 nolu parsel üzerine Hasan Hüseyin ÜÇLER tarafından yaptırılan 700,99 m2 yapının 619,76 m2’lik kısmının(Ahır) ruhsatsız olarak yapıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 4.033,89.-TL İdari para cezası uygulanmasına,

Karar Tarihi :29.01.2020

Karar No : 24

 İlimiz Merkez İçmeli Köyünde yapılacak olan 18.madde uygulaması için 190 Ada 6 parsel, 192 Ada 7, 8 parsel, 243 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 251 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel,252 Ada 1, 2 parsel, 253 Ada 1 parsellerin Uygulama sahası olarak belirlenmesine ve parsellere ait tapulara 18.madde uygulama şerhinin konulmasına.

Karar Tarihi : 29.01.2020

Karar No : 25

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akçaören Köyü yerleşik alan içerisinde yer alan 1094 nolu parsel üzerine Durmuş DEMİRSAY tarafından 87,42 m2 ruhsatsız yapı (Konut) yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 2.510,92.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 29.01.2020

Karar No : 26

 İlimiz Çamardı İlçesi Bademdere Köyünde yapılacak olan 18.madde uygulaması için 83, 84, 85, 86, 87, 88, 708, 709, 710, 711, 713, 2898, 2899, 2900, 2901, 2938, 2939, 2940, 2987, 2988, 2989, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001 parsel, 103 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 104 Ada 2 parsel, 108 Ada 1 parsel, 109 Ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 110 Ada 1, 2 parsel, 112 Ada 1, 2, 3, 4 parsellerin Uygulama sahası olarak belirlenmesine ve parsellere ait tapulara 18.madde uygulama şerhinin konulmasına.

Karar Tarihi : 29.01.2020

Karar No : 27

 İlimiz Bor İlçesi Kızılca Köyü 278 Ada 14 nolu parselin A(Bedelsiz Yol’a terk), B(Bedelsiz Yol’a terk), C, D ve E olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.