**İL ENCÜMENİNİN 06, 13, 20, 27 MART 2024 TARİHLİ TOPLANTILARINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi : 06.03.2024

Karar No : 68

 İl Özel idaresi 2023 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvellerinin, 5302 sayılı İl özel İdaresi Kanununun 26.maddesinin (a) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40.maddesinin (1)fıkrası gereğince İl Encümenince incelenmesine.

Karar Tarihi : 06.03.2024

Karar No : 69

 İlimiz Çiftlik İlçesi Kitreli Köyü 217 Ada 43, 44, 45, 46 nolu parselin ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 06.03.2024

Karar No : 70

 İlimiz Merkez Koyunlu Köyü 1356 nolu parselde Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin (d) bendi gereğince hisse çözümü yapılmasına ve 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326,1327, 1329, 1330, 1333, 1334, 1353, 1355, 1356, 1357, 1367, 1368 , 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 3922, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4262 nolu parsellerde 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 13.03.2024

Karar No : 71

 İlimiz Merkez Elmalı Köyü 105 ada 17 nolu parselin doğusunda kalan ekli krokide A harfi ile gösterilen kısım ve 105 ada 17 parselin güneyinde kalan ekli krokide B harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, 105 ada 17, 18, 19 nolu parsel ve ihdas A, B nolu parsellerin tevhit edilerek C nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 13.03.2024

Karar No : 72

 İlimiz Merkez Elmalı Köyünde yapılacak 18.madde uygulaması için 313 ada 10, 11, 12 nolu parselin Uygulama sahası olarak belirlenmesine, söz konusu parsellere ait tapuya şerh konulmasına ve Uygulama sahası olarak belirlenen alanın parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereğince onaylanmasına.

Karar Tarihi : 13.03.2024

Karar No : 73

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 308 Ada 5, 6, 7 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına, oluşan (A) nolu parselin B, C, D, E olarak 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 74

 İlimiz Altunhisar ve Bor İlçe sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda ruhsat bilgileri verilen 3 adet Jeotermal Kaynak Arama Ruhsat sahasının aramaya açılmak ve ruhsatlandırılmak üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 75

 Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Merkez Yukarı Kayabaşı Mahallesi 45 pafta 308 ada 25 nolu (2.151,72 m2) parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Eski Tekel Binasının kira süresinin 1 yıl süreyle Merkez İlçe Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığı adına tekrar uzatılmasına ve 2023 yılı kirası 10.000,00.-TL ‘ye % 55,91 artış uygulanarak 2024 yılı kirasının 15.591,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 76

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Gösterli Köyü 236 Ada 1 nolu (21.142,27 m²) parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmazın 2023 yılı kirası 50.000,00.-TL ’ye % 55,91 artış uygulanarak 2024 Yılı (2.yıl) kirasının 77.955,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 77

 Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Merkez Aktaş Kasabası Niğde-Kayseri yolu üzeri 159 ada 398 nolu (131.462,60 m²) parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan 26 odalı yaklaşık 5.526,97 m² kapalı alana sahip 42,00 m² Yemekhane bölümü olan M Blok Yeraltı Kaya Oyma Soğuk Hava Deposunun 2023 yılı kirası 554.000,00.-TL’ye % 55,91 artış uygulanarak 2024 Yılı (2.yıl) kirasının 863.741,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 78

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Çamardı İlçesi Demirkazık Köyü 129 ada 11 nolu (78.426,34 m2) parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmaz üzerine Bungolov Ev ve Spor Tesisi yapılmak şartı ile 25 yıllığına İrtifak Hakkı kurulması işinin ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi :20.03.2024

Karar No : 79

 Mülkiyeti Emine KAVAKLI' ya ait İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyünde 278 Ada 50 nolu parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmazın 1.152,51 m²’ si ile Mülkiyeti Emine KAVAKLI ve İl Özel idaresine ait Darboğaz Köyü 280 Ada 94 nolu parselde kayıtlı tarla vasıflı taşınmazın İl Özel İdaresine ait 1.393,21 m² hissenin bedel farkı gözetmeksizin trampa edilmesine.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 80

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü 335 Ada 2 nolu (2.174,23 m²) parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan Park ve 125,00 m² oturum alanlı Kahvehane Binasının 5 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 81

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Merkez Sıralı Mahallesi 202 Ada 35 nolu ( 795.44 m² ) Parselde kayıtlı Kargir Turistik Otel vasıflı taşınmaz üzerindeki Alışveriş Merkezi Binasının 1 Nolu Bağımsız Bölümü olan Toplam 323,00 m² kapalı alana sahip (Bodrum Kat 92.00 m² + Zemin Kat 110,00 m² ve 1.Kat 121,00 m² ) iş yerinin 10 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 82

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Merkez Sıralı Mahallesi 202 Ada 35 nolu (795.44 m² ) Parselde kayıtlı Kargir Turistik Otel vasıflı taşınmaz üzerindeki Alışveriş Merkezi Binasının 2 Nolu Bağımsız Bölümü olan Toplam 2.292,00 m² kapalı alana sahip (Zemin Kat 412.00 m² + 1.Kat 557,00 m² + 2. Kat 678,00 m² + 3. Kat 645,00 m²) iş yerinin 10 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 83

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Merkez Sıralı Mahallesi 202 Ada 35 nolu (795.44 m² ) Parselde kayıtlı Kargir Turistik Otel vasıflı taşınmaz üzerindeki Alışveriş Merkezi Binasının 3 Nolu Bağımsız Bölümü olan Toplam 480,00 m² kapalı alana sahip (Bodrum Kat 284,00 m² + Zemin Kat 196,00 m²) iş yerinin 10 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 84

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Merkez Sıralı Mahallesi 202 Ada 35 nolu (795.44 m²) Parselde kayıtlı Kargir Turistik Otel vasıflı taşınmaz üzerindeki Alışveriş Merkezi Binasının 4 Nolu Bağımsız Bölümü olan Toplam 1.269,00 m² kapalı alana sahip kafe ve sinema salonları (4. Kat 709.00 m² + Çatı Katı 560.00 m²) iş yerinin 10 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 85

 İlimiz Merkez Ağcaşar Köyü 126 Ada 20 ve 21 nolu parselin ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 20.03.2024

Karar No : 86

 İlimiz Ulukışla İlçesine bağlı Güney Köyü 227 Ada 3 ve 5 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşması, oluşan (A) nolu parselin B (Bedelsiz yol’a terk), C (Trafo Alanı) , D(Trafo Alanı), E, F olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi :27.03.2024

Karar No : 88

 İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvellerinin hazırlandığı şekliyle kabulüne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 47.maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40.maddenin 1.bendi gereğince İl Genel Meclisinin MAYIS ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.

Karar Tarihi : 27.03.2024

Karar No : 89

 İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü 1. Bölgede yapılacak 18.madde uygulaması için 243 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu Parsel, 244 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 nolu Parsel, 245 Ada 1, 2, 3, 4, 5 nolu Parsel, 246 Ada 1, 2, 3, 4, 5 nolu Parsel, 247 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 nolu Parsel, 248 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 nolu Parsel, 249 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu Parsel, 250 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 nolu Parsel, 251 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 nolu Parsel, 252 Ada 2 nolu parselin Uygulama sahası olarak belirlenmesine, söz konusu parsellere ait tapuya şerh konulmasına ve Uygulama sahası olarak belirlenen alanın parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereğince onaylanmasına.

Karar Tarihi :27.03.2024

Karar No : 90

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 193 Ada 23, 27 nolu parselin ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 27.03.2024

Karar No : 91

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 163 ada 54, 55, 56, 60, 61, 69, 106, 107 nolu parsellerin Uygulama sahası olarak belirlenmesine, söz konusu parsellere ait tapuya şerh konulmasına ve Uygulama sahası olarak belirlenen alanın parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereğince onaylanmasına.

.