**İL ENCÜMENİNİN 01, 02, 07, 14, 21, 28 EKİM 2020 TARİHLİ TOPLANTILARINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi : 01.10.2020

Karar No : 286

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait olan ilimiz Altunhisar İlçesi Akçaören Köyünde 1 adet, Ulukışla köyünde 2 adet taşınmazın taliplisine satışının yapılmasına, taliplisi olmayan 10 adet taşınmazın ise 2886 sayılı Devlet ihale Kanunun 49.maddesine istinaden 43. maddenin 2.fıkrasında belirtilen “Şartnamede belirtilen nitelik ve şartların aynen muhafaza edilmesi ” koşulu ile 15 gün içerisinde yapılacak İl Encümen toplantısında sonuçlandırılmak üzere Pazarlığa bırakılmasına.

Karar Tarihi : 02.10.2020

Karar No : 287

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait olan ilimiz Çamardı İlçesi Bademdere Köyünde 2 adet, Burç Köyünde 9 adet taşınmazın taliplisine satışının yapılmasına, taliplisi olmayan 37 adet taşınmazın ise 2886 sayılı Devlet ihale Kanunun 49.maddesine istinaden 43. maddenin 2.fıkrasında belirtilen “Şartnamede belirtilen nitelik ve şartların aynen muhafaza edilmesi ” koşulu ile 15 gün içerisinde yapılacak İl Encümen toplantısında sonuçlandırılmak üzere Pazarlığa bırakılmasına.

Karar Tarihi : 05.10.2020

Karar No : 288

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait olan ilimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyünde 4 adet, Hasangazi Köyünde 4 adet taşınmazın taliplisine satışının yapılmasına, taliplisi olmayan 11 adet taşınmazın ise 2886 sayılı Devlet ihale Kanunun 49.maddesine istinaden 43. maddenin 2.fıkrasında belirtilen “Şartnamede belirtilen nitelik ve şartların aynen muhafaza edilmesi ” koşulu ile 15 gün içerisinde yapılacak İl Encümen toplantısında sonuçlandırılmak üzere Pazarlığa bırakılmasına.

Karar Tarihi : 07.10.2020

Karar No : 289

 Mülkiyeti il özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla ilçesi Çiftehan Kasabasındaki Sağlık Ocağı, Sağlıkta Dönüşüm Programı kapsamında Aile Sağlığı Merkezi olarak hizmet vermekte olup, ASM sorumlu Hekimi Can DÜLGEROĞLU ASM'yi 15.07.2020 tarihinde boşaltığından fazla ödemiş olduğu kira bedeli ile kesin teminatın adı geçene iade edilmesine ve Aile Sağlığı Merkezinin yeni atanan Dr. Hasan AŞAR’a aynı şartlarla ve aynı kira bedeli üzerinden kiraya verilmesine.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 290

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Merkez Dikilitaş Köyünde 6 Adet, Elmalı Köyünde 1 Adet, Kayırlı Köyünde 2 adet, Koyunlu Köyünde 5 adet, Himmetli Köyünde 20 adet, Nar Köyünde 26 adet, Bor İlçesi Kavuklu Köyünde 3 Adet, Kızılca Köyünde 4 Adet, Yeniyol Mahallesinde 1 adet, Çiftlik İlçesi Kitreli Köyünde 3 Adet, Altunhisar İlçesi Yeşilyurt Köyünde 10 Adet, Çamardı İlçesi Bademdere Köyünde 4 Adet, Burç Köyünde 33 Adet, Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyünde 10 Adet, Hasangazi Köyünde 1 Adet olmak üzere Toplam 129 adet taşınmazın satış işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 49.maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığından, söz konusu ihalenin yapılamadığı.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 291

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Çamardı İlçesi Bademdere Köyü 2972 nolu (39,28 m²) parselde kayıtlı Kargir Dükkan vasıflı taşınmaz ile 2973 nolu (190.13 m² ) parselde kayıtlı Arsa vasıflı taşınmazın 3 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 292

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü 153 Ada 5 nolu (2.518,60 m² ) parselde kayıtlı İmar planında Sağlık Tesis Alanı olarak planlı olan taşınmaz üzerinde bulunan Bodrum + Zemin + 1 normal kattan oluşan Misafirhane Binasının 3 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 293

 İlimiz Merkez Kırkpınar Köyü 114 Ada 23 ve 25 nolu parselin uygulama sahası sınırı olarak belirlenmesi ve söz konusu parselde 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereğince onaylanmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 294

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akçaören Köyü 1276 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 295

 İlimiz Merkez Gösterli Köyü 146 Ada 64 nolu parsel üzerine Suat BİNGÖL tarafından 140.00 m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 7.191,13.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 296

 İlimiz Merkez Gösterli Köyü 150 Ada 3 nolu parsel üzerine Mevlüt ÖZÇELİK tarafından 217.96 m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 31.318,14.-TL. idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 297

 İlimiz Merkez Koyunlu Köyü 2638 nolu parselin A(Bedelsiz Yol’a Terk), B(Bedelsiz Yol’a Terk) ve C olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 298

 Mülkiyeti il özel idaresine ait İlimiz Çiftlik İlçesi Sosyal Tesis Binasında bulunan 1. ve 2.katın İl Genel Meclisinin 07.09.2015 tarih ve 181 sayılı kararı ile satışının yapılmasına karar verilmiş olup, söz konusu taşınmazın satışının yapılması halinde İdarece yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde tahliye edileceğine dair müstecir şirketten taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Erdem Teknoloji Ürünleri Eğit.Tem. Hiz. İnş. Taah. Turizm Paz. San ve Tic. Ltd. Şti. adına tekrar uzatılmasına ve 2019 yılı kirası 44.990,00.-TL ‘ye % 11,47 uygulanarak 2020 yılı kirasının 50.150,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 299

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 105 Ada 8 nolu parselin A, B ve Y1(Bedelsiz Yol’a terk) olarak 3 parçaya ifraz edilmesine ve yine ekli krokide (I1) harfi ile gösterilen kısımın yoldan ihdas edilmesine, ihdas sonucu oluşan (I1) nolu parsel ile ifraz sonucu oluşan (B) nolu parselin tevhid edilerek (C) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 300

 İlimiz Merkez Hançerli Köyü 270 Ada 1 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 301

 İlimiz Çamardı İlçesi Çukurbağ Köyü 190 Ada 100 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 302

 İlimiz Merkez Koyunlu Köyü 365 Ada 3 ve 7 nolu parselin Ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 303

 İlimiz Merkez Aşlama Köyü 146 Ada 11 ve 12 nolu parselin Ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 304

 İlimiz Ulukışla İlçesi Maden Köyü 117 Ada 4 ve 5 nolu parselin Ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 305

 İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyü İmar Planı içerisinde yer alan 408 Ada 59 Parsel üzerine Şükriye YETİŞ tarafından 243.00m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 37.435,51.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 306

 İlimiz Çiftlik İlçesi Sultanpınar Köyü Köy yerleşik alanı dışında yer alan 110 Ada 3 Parsel üzerine Mehmet DOĞAN tarafından 36.79 m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 2.849,46.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 14.10.2020

Karar No : 307

 İlimiz Çiftlik İlçesi Kitreli Köyü İmar Planı içerisinde yer alan 205 Ada 18 nolu parsel üzerine Zeynep MEMİŞ tarafından 58.06 m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 8.942,44.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 21.10.2020

Karar No : 308

 İlimiz Ulukışla İlçesi Başmakçı Köyü köy yerleşik alanı dışında yer alan 158 Ada 27 nolu Parsel üzerine Nevzat AYDIN tarafından 68,15 m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 9.795,71.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 21.10.2020

Karar No : 309

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü 127 Ada 1 nolu parselin A, B ve C olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 21.10.2020

Karar No : 310

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 142 Ada 18 nolu parselin A (Bedelsiz Yol’a Terk), B ve C olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 21.10.2020

Karar No : 311

 İlimiz Merkez Narköy Köyü köy yerleşik alan dışında 199 Ada 1 nolu Parsel üzerine İlyas KOÇAK tarafından 61,40 m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 2.849,46.-TL idari para cezası uygulanmasına, ayrıca izin ve ruhsatlandırılması mümkün olmayan yapının aynı kanunun 32. Maddesi gereğince yıkılmasına.

Karar Tarihi : 21.10.2020

Karar No : 312

 İl Encümeninin 12.08.2020 tarih ve 210 sayılı kararı ile 3194 sayılı İmar Kanunun 42. maddesine göre Ramazan Gülcan adına yazılan idari para cezasının ve yine aynı kanunun 32.maddesi gereği verilen yıkım kararının iptal edilmesine.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 313

 İlimiz Ulukışla İlçesi Güney Köyü 229 Ada 287 ve 288 nolu parselde ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde 229 Ada 287 nolu parselin aleyhine, 229 Ada 288 nolu parselin lehine 230,59 m² lik İrtifak hakkı ( Yol geçit hakkı ) tesis edilmesine.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 314

 İlimiz Bor İlçesi Karanlıkdere Köyü 175 Ada 368 nolu parselin 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 315

 İlimiz Çamardı İlçesi Mahmatlı Köyü köy yerleşik alanı dışında yer alan 162 Ada 11 nolu parsel üzerine Zeynep ÖKSÜZ tarafından 20,56 m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 2.849,46.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 316

 İl Encümeninin 12.08.2020 tarih ve 209 sayılı kararı ile İlimiz Ulukışla İlçesi Şeyhömerli Köyü 105 Ada 6 nolu Parsel üzerine Hüseyin ÖZLÜ tarafından 121.64m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 17.473,90.-TL idari para cezası uygulanmasına karar verilmiş olup, yapı sahibince yasal süresi içerisinde ruhsatlandırma talebinde bulunulmadığından söz konusu yapının aynı kanunun 32.maddesi gereğince yıkılmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 317

 İlimiz Ulukışla İlçesi Gümüş Köyü imar planı içerisinde yer alan 145 Ada 6 nolu Parsel üzerine Zeynep Turan BOZKURT tarafından yapılan 240,00 m² yapının 50,00 m2’lik kısmının inşaat ruhsatına aykırı olarak yapıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 2.849,46.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 318

 İlimiz Ulukışla İlçesi Hasangazi Köyü imar planı içerisinde yer alan 23 Ada 4 nolu Parsel üzerine Hacı AYDIN tarafından yapılan 255,48 m2 yapının 96,16 m² kısmının inşaat ruhsatına aykırı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 5.930,98.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 319

 İlimiz Çamardı İlçesi Mahmatlı Köyü 112 Ada 168 nolu parselin A, B, C ve D olarak 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 320

 İlimiz Çamardı İlçesi Çukurbağ Köyü 191 Ada 8 nolu parselin A, B, C, D ve E olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 321

 İlimiz Merkez Yeşilburç Köyü 184 Ada 4 ve 5 nolu parsellerin tevhid edilerek A nolu parselin oluşmasına, oluşan A nolu parselin B, C, D ve E olarak 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 322

 İlimiz Merkez Ovacık Köyü 152 Ada 1 ve 2 nolu parselin tevhid edilerek A nolu parselin oluşmasına, oluşan A nolu parselin B ve C olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 28.10.2020

Karar No : 323

 İlimiz Ulukışla İlçesi Hüsniye Köyü 142 Ada 1 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.