**İL ENCÜMENİNİN 6, 13, 20, 27 ŞUBAT 2019 TARİHLİ TOPLANTILARINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi : 06.02.2019

Karar No : 22

 Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Merkez Çayırlı Köyü 159 Ada 20 nolu (6.480,64 m² ) parselin A(Yol), B, C, D (Trafo Alanı) ve E nolu parsel olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 06.02.2019

Karar No : 23

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Merkez Yeni Çarşı Dr.Hüseyin Ülkü Aile Sağlığı Merkezi altında bulunan 5/D nolu işyerine idarece ihtiyaç hasıl olduğu zaman 1 ay içerisinde tahliye edileceğine dair müstecirden taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Burhan KORK-MAZ adına aynı şartlarla uzatılmasına ve 2018 yılı kirası 32.010,00.-TL’ye %20,35 artış uygulanmak suretiyle 2019 yılı kirasının 38.525,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 06.02.2019

Karar No : 24

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Merkez Yeni Çarşı Dr.Hüseyin Ülkü Aile Sağlığı Merkezi altında bulunan 5/D nolu işyerine idarece ihtiyaç hasıl olduğu zaman 1 ay içerisinde tahliye edileceğine dair müstecirden taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Burhan KORK-MAZ adına aynı şartlarla uzatılmasına ve 2018 yılı kirası 32.010,00.-TL’ye %20,35 artış uygulanmak suretiyle 2019 yılı kirasının 38.525,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 06.02.2019

Karar No : 25

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Belediye ve İlçe Özel İdare Hizmet Binası altında pasaj içinde bulunan 21 nolu işyerinin 2018 yılı kirası 1.155,00.-TL’ye % 32,93 artış uygulanmak su¬retiyle 2019 Yılı (3.yıl) kirasının 1.536,00.-TL olarak belirlenmesine ve söz konusu taşınmazın satışının yapılması halinde İdarece yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecir şirketten taahhütname alınmasına.

Karar Tarihi : 06.02.2019

Karar No : 26

 İlimiz Çamardı İlçesi Yelatan Köyünde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 128 ada 46 nolu parselin uygun görülen kısmında, 3367 sayılı yasa kapsamında onaylanan imar planı doğrultusunda hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

 Karar Tarihi : 06.02.2019

Karar No : 27

 İlimiz Merkez Güllüce Köyü 23 nolu (13.200,00 m²) ve 1526 nolu (30.700,00 m² ) parsellerin ekli değişiklik tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 13.02.2019

Karar No : 28

 İlimiz Merkez Hacıbeyli Köyü sınırları içerisinde 1 nolu Uygulama Sahası 1.Bölge olarak belirlenen ve aşağıda belirtilen parsellerde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 13.02.2019

Karar No : 29

 İlimiz Merkez Hacıbeyli Köyü sınırları içerisinde 1 nolu Uygulama Sahası 2.Bölge olarak belirlenen ve aşağıda belirtilen parsellerde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

 Karar Tarihi : 13.02.2019

Karar No : 30

 İlimiz Merkez Hacıbeyli Köyü sınırları içerisinde 3 nolu Uygulama Sahası olarak belirlenen ve aşağıda belirtilen parsellerde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına. .

 Karar Tarihi : 13.02.2019

 Karar No : 31

 İlimiz Merkez Yeşilburç Köyünde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 185 ada 6 nolu ( 59.838,46 m2 ) parselde, 3367 sayılı yasa kapsamında onaylanan imar planı doğrultusunda hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

 Karar Tarihi : 20.02.2019

Karar No : 32

 İl Encümeninin 02.01.2019/02 sayılı ve 09.01.2019/07 sayılı kararı ile “ İlimiz Merkez Fertek Köyü sınırları içerisinde bulunan Etap 1 ve Etap 4 nolu uygulama sahası olarak belirlenen parsellerde yapılan 3194 sayılı İmar Kanunun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına “ karar verilmiş olup, 1-) Ha-zırlanan parselasyon planlarına askı sürecinde yapılan itiraz-ların uygun görülmediğine, 2-) Sadece 12 nolu dilekçe sahibi İbrahim GÖL’e ait dilekçe de belirtilen hususların arazideki kullanım durumu dikkate alınarak kısmen parsel sınırlarının diğer parselleri etkilemeyecek şekilde düzeltilmesine, 3-) Dağıtım cetveli ve parsel sınırlarında değişiklik olmadığı için tekrar askıya çıkartılmamasına.

 Karar Tarihi : 20.02.2019

Karar No : 33

İlimiz Merkez Kiledere Kasabası sınırları içerisinde bulunan 51 ruhsat numaralı ( ER: 3339113 ) 4.350,00 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Arama Ruhsat Sahasının 3 yıl süreyle aramaya açılmak ve ruhsatlandırılmak üzere ihale-ye çıkarılmasına.

 Karar Tarihi : 20.02.2019

Karar No : 34

İlimiz Çamardı İlçesi Elekgölü Köyü 168 Ada 90 nolu ( 32.034,00 m² ) parselde, 3367 sayılı yasa kapsamında onaylanan imar planı doğrultusunda hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

 Karar Tarihi : 20.02.2019

Karar No : 35

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü 1762 nolu (8.999,31 m² ) parselin 16 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 20.02.2019

Karar No : 36

İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü imar planı içerisinde yer alan 306 ada 2 nolu parsel üzerine Gülümser İLHAN tarafından 106,12 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 4.440,30.-TL İdari para cezası uygulanmasına.

 Karar Tarihi : 20.02.2019

Karar No : 37

İlimiz Ulukışla İlçesi İlhan Köyü 102 Ada 13 nolu (13.321,81 m² ) parselin 6 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 20.02.2019

Karar No : 38

İl Encümeninin 08.02.2017 tarih ve 34 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi 3894 parselde kayıtlı 10.900,00 m2 taşınmaz üzerinde bulunan 2000 Tonluk Soğuk Hava Deposunun 5 yıl müddetle Selanik Tohumculuk Hayvancılık Tarım Nak. Taş. İnş. Taah. San. Tic. Ltd. Şti adına kiraya verilmesine karar verilmiş olup, elektrik bağlantısının olmaması nedeniyle yer teslimi yapılamadığından, sözleşmenin fesih edilmesine ve teminatların müstecire iade edilmesine.

 Karar Tarihi : 27.02.2019

Karar No : 39

 Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Merkez Yukarı kayabaşı Mahallesi 45 pafta 308 ada 25 parselde kayıtlı (eski 12 parsel) taşınmaz üzerinde bulunan ve Sosyal Yardımlaşma Dayanışma Vakfına kiraya verilen Eski Tekel Binasının kira süresinin 1 yıl süreyle tekrar uzatılmasına ve 2019 yılı kirasının 4.446,00.-TL olarak belirlenmesine.

 Karar Tarihi : 27.02.2019

 Karar No : 40

Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi Yakacık Köyü 2208 parselde kayıtlı 2.185,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan park ve 125,00 m2 oturum alanlı Kahvehanenin kira süresinin 1 yıl müddetle Mustafa ERDURAN adına tekrar uzatılmasına ve 2018 Yılı kirası 11.894,00.-TL’ye % 32,93 artış uygulanmak suretiyle 2019 yılı kirasının 15.811,00.-TL olarak belirlenmesine.

 Karar Tarihi : 27.02.2019

 Karar No : 41

Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü 943 parselde kayıtlı 1.077,33 m² taşınmaz üzerine İl Özel İdaresince yaptırılmakta olan 370 m² oturum alanlı bay-bayan olmak üzere 2 adet hamam-termal havuzun ( bodrum kat 2 adet 50.34 m2 hamam, 2 adet 41.40 m2 termal havuz ve 2 adet 25.01 m2 soyunma odası ) 3 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

 Karar Tarihi : 27.02.2019

 Karar No : 42

İlimiz Ulukışla İlçesi Hasangazi Köyü 152 Ada 149 nolu (150.38 m² ) ve 150 nolu (258.82 m² ) parsellerin ekli değişiklik tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.02.2019

 Karar No : 43

İlimiz Ulukışla İlçesi Şeyhömerli Köyü 227 Ada 5 nolu (3.975,66 m²) parselin ekli kroki ve durum haritasında gösterildiği şekilde A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.02.2019

 Karar No : 44

İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü 807 nolu ( 223,20 m² ) parselin A, B (Bedelsiz yol’a terk) ve C (Bedelsiz yol’a terk) olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.02.2019

 Karar No : 45

İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü 2076 nolu ( 1.403,00 m² ) ve 2077 nolu ( 2.112,00 m² ) parsellerin tevhid edilerek A nolu parselin oluşmasına, oluşan A nolu parselin B, C, D, E, F, G ( Bedelsiz yol’a terk) ve H ( Bedelsiz yol’a terk) olarak 7 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.02.2019

 Karar No : 46

İlimiz Ulukışla İlçesi Hüsniye Köyü 146 Ada 1 nolu (66,90 m²), 2 nolu (140,91 m²) ve 3 nolu (81,78 m² )parsellerin ekli değişiklik tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.