**İL ENCÜMENİNİN 06, 13, 20, 27 NİSAN 2022 TARİHLİ TOPLANTILARINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi : 06.04.2022

Karar No : 108

 İlimiz Bor İlçesi Seslikaya Köyü 145 Ada 3 nolu Parsel üzerine Emre KILIÇ tarafından 81.91 m² ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 17.486.51.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 06.04.2022

Karar No : 109

 İl Encümenin haftalık olağan toplantısının her haftanın Çarşamba günü saat 11.00’de yapılması, belirtilen günün tatil gününe rastlaması durumunda o haftaki olağan toplantının tatilden sonraki ilk gün aynı saatte yapılmasına.

Karar Tarihi : 06.04.2022

Karar No : 110

 İlimiz Çamardı İlçesi Pınarbaşı Köyünde yapılacak 18.madde uygulaması için 108 Ada 1 nolu parselin uygulama sahası olarak belirlenmesine, söz konusu parsel üzerine 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulama şerhi konulmasına ve uygulama sahası parselasyon planının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 111

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Altunhisar ilçesi Ulukışla Köyü 989 parselde kayıtlı 29.400,00 m2 sulu tarlaya İdarece ihtiyaç duyulması veya satışının yapılması halinde İdare tarafından yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecirden taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl müddetle Ömer ULUDOĞAN adına uzatılmasına ve 2021 yılı kirası 10.774,00.-TL ‘ye % 29,88 artış uygulanarak 2022 yılı kirasının 13.993,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 112

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 120 ada, 22 parselde kayıtlı 660,91 m² taşınmaz üzerinde bulunan 60,00 m² Kargir Bina vasıflı taşınmazın kira süresinin 1 yıl müddetle Veysel YÜCEL adına tekrar uzatılmasına ve 2021 yılı kirasın 2.554,00.-TL’ye % 29,88 artış uygulanarak 2022 yılı kirasının 3.317,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 113

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Hıdırlık Mevkii Niğde-Kayseri yolu üzerinde 2000 tonluk Soğuk Hava Deposu bitişiğinde, 755 ada 1 nolu (12.500,00 m2) parselde kayıtlı taşınmazın 4.200,00 m² kısmına ihtiyaç duyulması veya satışının yapılması halinde İdarece yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecirden taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle İlyas VAROL adına tekrar uzatılmasına ve 2021 yılı kirası 61.085,00.-TL‘ye % 29,88 artış uygulanarak 2022 yılı kirasının 79.337,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 114

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü Aile Sağlığı Merkezinin kira süresinin 1 yıl müddetle Aile Hekimliği adına tekrar uzatılmasına ve 2021 yılı kirası 12.057,00.-TL’ye % 29,88 artış uygulanarak 2022 yılı kirasının 15.659,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 115

 Mülkiyeti il Özel idaresine ait İlimiz Ulukışla ilçesi Nazmi ve Rahime AYDOGAN Aile Sağlığı Merkezinin kira süresinin 1 yıl müddetle Aile Hekimliği adına aynı şartlarla tekrar uzatılmasına ve 2021 yılı kirası 22.638,00.-TL’ye % 29,88 artış uygulanarak 2022 yılı kirasının 29.402,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 116

 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesinin 3. fıkrası gereğince; İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyünde 2 adet arsa vasıflı taşınmazın hissesi oranında, aşağıda belirtilen bedelle hissedarları adına satışının yapılmasına.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 117

 Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Merkez Aktaş Kasabası Niğde-Kayseri yolu üzeri 159 ada 398 parselde kayıtlı 131.462,60 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yer alan N Blok (16 odalı yaklaşık 3.669,83 m² kapalı alana sahip ) Yeraltı Kaya Oyma Soğuk Hava Deposunun müştemilatı ile birlikte 3 yıl müddetle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 118

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Kadılar Mahallesi 71 ada 22 nolu (1.835,00m2 ) parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Belediye ve İlçe Özel İdare hizmet binası altı pasaj içerisinde bulunan 9 nolu (Yaklaşık 20,00 m2) işyerinin 2021 yılı kirası 2.050,00.-TL’ye % 29,88 artış uygulanarak 2022 Yılı (2.yıl) kirasının 2.662,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi :13.04.2022

Karar No : 119

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Kadılar Mahallesi 71 ada 22 nolu (1.835,00m2 ) parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Belediye ve İlçe Özel İdare hizmet binası altında bulunan 19 nolu işyerinin kira süresinin 1 yıl müddetle Ulukışla Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığı adına aynı şartlarla tekrar uzatılmasına ve 2021 yılı kirası 1.676,00.-TL’ye % 29,88 artış uygulanarak 2022 Yılı kirasının 2.176,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 120

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Çiftlik İlçesi Çarşı Mahallesi 138 Ada 58 nolu (1.872,36 m² ) parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 12 adet Bağımsız Bölüm Mesken ve 2 Adet Dükkan ile Kitreli Köyü Yeni Mahalle 154 Ada 12 nolu ( 484,92 m² ) parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 1. Kat 9 Nolu bağımsız bölümün satışı yapılmak üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 121

 İlimiz Merkez Yarhisar Köyü 1002 nolu parsel üzerine Ahmet SAKARYA tarafından yapılan 458,00 m² yapının 174,00 m² kısmının ruhsatsız yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 13.288.06.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi :13.04.2022

Karar No : 122

 İlimiz Bor İlçesi Balcı Köyü 142 Ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerin ekli Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 123

 İlimiz Merkez Çavdarlı Köyü 1691 ve 3534 nolu parselin ekli kroki ve durum haritasında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 13.04.2022

Karar No : 124

 İlimiz Merkez Çavdarlı Köyü 1410 nolu parselin A (Bedelsiz yol’a terk), B(Bedelsiz yol’a terk), C(Bedelsiz yol’a terk), D(Bedelsiz yol’a terk), E(Bedelsiz park’a terk), F(Bedelsiz park’a terk), G, H ve I olarak 9 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 125

 İlimizdeki hayat boyu öğrenme okullarının güçlendirme giderleri için Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından gönderilen 135.720,00.- TL’nin gelir gider kaydının yapılarak bütçede Projesinin açılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 126

 İlimizdeki mesleki teknik okulların güçlendirme giderleri için Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından gönderilen 1.653.000,00.- TL’nin gelir gider kaydının yapılarak bütçede Projesinin açılmasına.

Karar Tarihi :20.04.2022

Karar No : 127

 İlimizdeki İmam Hatip Liseleri güçlendirme giderleri için Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından gönderilen 73.377,00 TL’nin gelir gider kaydının yapılarak bütçede Projesinin açılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 128

 İlimizdeki İmam Hatip Ortaokulları güçlendirme giderleri için Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından gönderilen 36.000,00 TL’nin gelir gider kaydının yapılarak bütçede Projesinin açılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 129

 İlimiz Çamardı İlçesi Çukurbağ Köyü 189 Ada 37 ve 38 nolu parselin ekli Değişiklik tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi :20.04.2022

Karar No : 130

 İlimiz Çamardı İlçesi Çukurbağ Köyü 190 Ada 42 parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 131

 İlimiz Çamardı İlçesi Çukurbağ Köyü 190 Ada 54 Parselin A, B, C olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 132

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 570 Ada 3 nolu parselin A, Y(Yol), P(Park) olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi :20.04.2022

Karar No : 133

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 118 Ada 109 nolu parselin A(Bedelsiz Yol’a terk), B(Bedelsiz park’a terk), C(Bedelsiz park’a terk), D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N ve O olarak 15 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 134

 İlimiz Çamardı İlçesi Elekgölü Köyü 110 Ada 79 ve 80 nolu parselin eki Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 135

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 152 Ada 35, 36, 37, 38 ve 40 nolu parselin eki Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 136

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 167 Ada 52, 53, 54, 55, 60, 61, 108, 109, 110, 111, 112, 113 ve 123 nolu parselin eki Değişiklik Tasarımında gösterildiği şekilde tevhidinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 20.04.2022

Karar No : 137

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyünde yapılacak 18.madde uygulaması için 107 ada 77, 333, 334, 442 nolu parselin uygulama sahası olarak belirlenmesine, söz konusu parseller ait tapuya 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulama şerhi konulmasına ve uygulama sahası parselasyon planının onaylanmasına.

Karar Tarihi :27.04.2022

Karar No : 138

 5302 sayılı İl özel idaresi Kanununun 6.maddesinin (b) fıkrası gereğince İl Özel idaresi yol ağından çıkarılan belediye yollarının asfalt bakımının belediyeler tarafından yapılabilmesi için rotmiks talep eden Belediyelere İl özel idaresince KDV Dahil 500.00.-TL/TON ücret karşılığında rotmiks verilmesine.

Karar Tarihi : 27.04.2022

Karar No : 139

 İlimiz Merkez İlçe sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda ruhsat bilgileri verilen 6 adet Jeotermal Kaynak Arama Ruhsat sahasının aramaya açılmak ve ruhsatlandırılmak üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 27.04.2022

Karar No : 140

 İlimiz Merkez Fertek Mahallesi 495 ada 7 nolu parselde kayıtlı 811,41 m2 arsa vasıflı taşınmazın, İl Özel İdaresi mülkiyetinde olan 241/1200 ( 162,96 m2) hissesinin, m2'si 1.200,00.-TL’den hissedarları İpek ÖZKAN BATI, Akın ÖZKAN, Nuğran ÖZKAN adına hisseleri oranında satışının yapılmasına.