**İL ENCÜMENİNİN 6, 13, 20, 27 MART 2019 TARİHLİ TOPLANTILARINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi : 06.03.2019

Karar No : 47

 İl Özel idaresi 2018 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvellerinin, 5302 sayılı İl özel İdaresi Kanununun 26.maddesinin (a) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40.maddesi gereğince İl Encümenince incelenmesine.

Karar Tarihi : 06.03.2019

Karar No : 48

 İlimiz Merkez Koyunlu Köyü sınırları içerisinde 42, 47, 52, 53 ve 54 nolu parsellerde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 06.03.2019

Karar No : 49

 İl Encümeninin 30.01.2019 tarih ve 12 sayılı kararının iptal edilmesine ve İlimiz Merkez Fertek Köyü sınırları içerisinde Etap- 2 Nolu Uygulama sahası 1.Bölge olarak belirlenen aşağıda belirtilen parsellerde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin yeniden hazırlanan parselasyon planlarının 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereğince onaylanmasına.

Karar Tarihi : 06.03.2019

Karar No : 50

 İlimiz Çamardı İlçesi Celaller Köyü 120 Ada 35 nolu ( 5.113,88 m² ) parselin A, B, C ve D olarak 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 06.03.2019

Karar No : 51

 İlimiz Merkez Fertek Köyü sınırları içerisinde bulunan Etap – 5 nolu uygulama sahası 1.bölge olarak belir-lenen aşağıda belirtilen parsellerde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

 Karar Tarihi : 06.03.2019

Karar No : 52

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Saruhan Mahallesi Eski Vali Konağı caddesi üzerinde bulunan lojmanın boş olan 5 nolu dairesinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Uzmanı olarak görev yapan Selen ZÜLFİKAR adına tahsis edilmesine.

Karar Tarihi : 06.03.2019

Karar No : 53

 İlimiz Merkez Fertek Köyü sınırları içerisinde bulunan Etap – 5 nolu uygulama sahası 2.bölge olarak belirlenen aşağıda belirtilen parsellerde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 13.03.2019

Karar No : 54

 İlimiz Merkez Kiledere Kasabası sınırları içerisinde bulunan 51 ruhsat numaralı ( ER: 3339113 ) 4.350,00 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Arama Ruhsat Sahasının 150.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile 13.03.2019 Çarşamba günü saat 11.00'de yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

 Karar Tarihi : 13.03.2019

Karar No : 55

 İlimiz Ulukışla İlçesi Horoz Köyü 117 Ada 20 nolu (1.701,98 m² ) parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 13.03.2019

 Karar No : 56

 İlimiz Ulukışla İlçesi Horoz Köyü 114 Ada 5 nolu (3.543,32 m² ) parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 13.03.2019

Karar No : 57

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 122 ada 3 nolu ( 8.836,94 m² ) parselin A (Bedelsiz Yol’a terk), B( Bedelsiz Yol’a terk), C, D, E, F, G, H, I, J, K ve L olarak 12 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 13.03.2019

Karar No : 58

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Eski Tekel Binasının güney cephesindeki bölüm ile alt kattaki deponun kira süresinin 1 yıl müddetle Niğde İl Sağlık Müdürlüğü adına aynı şartlarla tekrar uzatılmasına ve 2018 yılı kirası 13.550,00.-TL’ye % 19,67 artış uygulanmak su¬retiyle 2019 yılı kirasının 16.216,00.-TL olarak belirlenmesine.

 Karar Tarihi : 13.03.2019

Karar No : 59

İlimiz Çiftlik İlçesi Kula Köyü sınırları içerisinde İlçe Jandarma Komutanlığınca 22.02.2019 günü saat: 20.30’da yapılan denetim sonucu Cevdet ARSLAN’ın ( TC: 10544909158) işletmeciliğini yaptığı ARSLAN Kıraathanesinde 18 yaş altında şahısların oyun oynadığı tespit edildiğinden, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 39.maddesi ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 6.maddesinin (d) fıkrasısı gereğince işletme sahibi Cevdet ARSLAN’a 2.000,00.-TL idari para cezası uygulanmasına.

 Karar Tarihi : 13.03.2019

Karar No : 60

 İlimiz Çamardı İlçesi Bademdere Köyü 2929 nolu (2.349,56 m² ) parselin batısında yer alan ve ekli krokide A harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, ihdas sonucu oluşan A nolu parsel ile 2929 nolu parselin tevhid edilerek B nolu parselin oluşmasına , oluşan B nolu parselin C(Bedelsiz yol’a terk ), D(Bedelsiz yol’a terk ), F1, F2, F3, F4, F5 olarak 7 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 13.03.2019

Karar No : 61

Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi Ulukışla Köyü 4216 parselde kayıtlı (2.200,00 m2) taşınmazın 60,00m2'lik kısmının ( Turkcell Verici İstasyonu) 2018 yılı kirası 9.000,00.-TL ‘ye % 29,59 artış uygulanmak su¬retiyle 2019 Yılı (3.yıl) kirasının 11.664,00.-TL olarak belirlenmesine.

 Karar Tarihi : 20.03.2019

Karar No :62

İlimiz Merkez Ballı Köyünde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 107 ada 29 parselin ekli krokide gösterilen 36,36 m2' lik kısmından sulama borusu geçirilmesi amacıyla irtifak hakkı kurulmasına.

 Karar Tarihi : 20.03.2019

Karar No : 63

Valilik Makamınca oluşturulan Metruk Bina Tespit Komisyonu tarafından İlimiz Merkeze bağlı Köylerde tespit edilen ve aşağıda belirtilen metruk binaların 3194 sayılı İmar Kanunu 39. maddesi gereğince yıkılması.

 Karar Tarihi : 20.03.2019

Karar No : 64

 İlimiz Ulukışla İlçesinde bulunan Çiftehan Termal Turizm Merkezinin cazibesinin artırılması, bölgede yaşayan vatandaşlarımızın ve bölgeye gelen turistlerin yaşam kalitesinin artırılması amacı ile yürütülen faaliyetler kapsamında tasarımı ve projeleri tamamlanan ancak İl Özel İdaresinin bütçe yetersizliği nedeni ile yapımına başlanamayan “Çifehan Termal Turizm Merkezi Peyzaj ve Çevre Düzenleme Projesi " için Kültür ve Turizm Bakanlığından nakdi yardım istenmesine.

 Karar Tarihi : 20.03.2019

 Karar No : 65

İl Encümeninin 24.10.2018 tarih ve 325 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Yukarı Kayabaşı Mahallesi Öğretmenler Caddesinde bulunan (Dışarı Camii Arkası) Lojmanın 2 nolu dairesinin Niğde Valiliği Hukuk Muşaviri Mehmet ÖZ adına tahsisine karar verilmiş olup, ancak bugüne kadar kira bedeli yatırılmadığından, söz konusu tahsis kararının iptal edilmesine.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No : 66

İl Özel İdaresi 2018 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvellerinin hazırlandığı şekliyle kabulüne ve 5302 sayılı il özel idaresi Kanunun 47.maddesi ile Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40.maddenin 1.bendi gereğince İl Genel Meclisinin MAYIS ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere İl Genel Meclisine sunulmasına.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :67

İlimiz Merkez Ovacık Köyü 2277 nolu ( 19.500,00 m² ) parselin A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K (Bedelsiz Park’a terk), L, M, N, O (Bedelsiz Yol’a terk), P (Bedelsiz Yol’a terk) olarak 16 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :68

Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü 153 ada 5 parselde kayıtlı 2.518,60 m² taşınmaz üzerine yapılan Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezi Binasının 2018 yılı (2.Yıl) kirası 640.250,00.-TL’ye %13,71 artış uygulanmak suretiyle 2019 yılı (3.yıl) kirasının 728.030,00.-TL olarak belirlenmesine ve söz konusu taşınmazla ilgili müstecir idareye olan kira borcunun tamamını 30.06.2019 tarihine kadar ödemediği takdirde, sözleşmenin feshi yoluna gidilmesine.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :69

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü 756 parselde kayıtlı (7.187.886,28 m²) taşınmazın 24.900,00 m²'lik kısmına İl Özel idaresince yaptırılan Günübirlik Tesis ve Müştemilatının 2019 yılı (3.yıl) kirasının 918.235,00.-TL olarak belirlenmesine, Kiraya verilen tesisler içerisinde yer alan bay ve bayan termal hamam ve havuzların giriş ücretinin 15,00-TL/KİŞİ, Günübirlik kullanım alanlarının (açık piknik yerleri) giriş ücretinin 3,50-TL/KİŞİ olarak belirlenmesine ve söz konusu taşınmazla ilgili müstecir idareye olan kira borcunun tamamını 30.06.2019 tarihine kadar ödemediği takdirde, sözleşmenin feshi yoluna gidilmesine.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :70

İlimiz Merkez Yarhisar Köyü 171 Ada 8 nolu ( 5.343,87 m² ) parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :71

İlimiz Çiftlik İlçesi Kitreli Köyü 110 Ada 10 nolu ( 793.12 m² ) parselin güney tarafında yer alan ve ekli krokide A harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, İhdas sonrası oluşan A nolu parsel ile 110 Ada 10 nolu parselin tevhid edilerek B nolu parselin oluşmasına, oluşan B nolu parselin C ( Bedelsiz Yol’a terk) ve D olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :72

İlimiz Merkez Ovacık Köyü 2749 nolu (10.400,00 m² ) parselin batısında yer alan ve ekli krokide A, B, C harfleri ile gösterilen kısımların yoldan ihdas edilmesine, ihdas sonrası oluşan A, B, C nolu parseller ile 2749 nolu parselin tevhid edilerek D nolu parselin oluşmasına, oluşan D nolu parselin E, F, G, H, I, İ, J, K, L, M, N, O( Bedelsiz Park’a terk), Ö ( Bedelsiz Yol’a terk), P( Bedelsiz Yol’a terk) olarak 14 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :73

İlimiz Merkez Fertek Köyü Kampüs Yerleşkesi içerisinde yer alan 276 Ada 34 nolu (25.573,34 m² ) parselin A( Trafo Alanı) ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :74

Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Çamardı İlçesi Üskül köyü (Yeniköy), 227 ada 97 ve 98 nolu parselde kayıtlı toplam 8.341,27 m2 tarla vasıflı taşınmazı 2009-2019 yılları arasında ekin ekilmek suretiyle 10 yıl süreyle işgal eden Veli DURMAZ’a geriye dönük 5 yıllık 2.085,32.-TL ecrimisil tahakkuk ettirilmesine.

 Karar Tarihi : 27.03.2019

Karar No :75

İlimiz Çamardı İlçesi Pınarbaşı Köyü 108 Ada 4 nolu ( 22.852,00 m² ) ve 24 nolu (690,53 m²) parselin tevhid edilerek A nolu parselin oluşmasına, oluşan A nolu parselin B( Bedelsiz yol’a terk ), C( Bedelsiz park’a terk ), D( Bedelsiz park’a terk ), E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, R, S, T, U, V, Y, Z, Z1, Z2, Z3, Z4, Z5, Z6 ve Z7 olarak 29 parçaya ifrazının yapılmasına.