

İlimiz Ulukışla İlçesine bağlı Tepeköy Köyü 134 ada 8 nolu parselde Trafo Alanı amaçlı yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması istenilmiştir.

Bu planlar İl Genel Meclisinin 06.02.2025 tarih 40 sayılı kararı gereğince onaylanmıştır. Onaylı planın bir sureti İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği web sitesinde ve Tepeköy köyünde 14.02.2025 tarihinde askıya çıkartılmış olup itirazı olanların Müdürlüğümüze 1 ay içerisinde başvurmaları ilan olunur.

TEKNİK RAPOR

İlimiz Ulukışla İlçesine bağlı Tepeköy Köyünde yer alan 134 ada 8 nolu parselde trafo alanı amaçlı Uygulama imar planı değişikliği yapılması, plancılık ilkeleri, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmelięi çerçevesinde değerlendirilmiş olup, yapılan incelemede aşağıda belirtilen hususlar tespit edilmiştir.

İNCELEME

- 1-** İlimiz Ulukışla İlçesine bağlı Tepeköy Köyü 134 ada 8 nolu parselde trafo alanı amaçlı yapılan UİP-511079936 plan işlem nolu 1/1000  lçekli Uygulama imar planı değişikliğinin, serbest Őehir Plancısı Adem DEMİRAY tarafından yapıldığı tespit edilmiştir.
- 2-** Mevcut imar planında söz konusu parsel Güneř Enerji Santrali (GES) olarak planlıdır.
- 3-** İmar planı değişikliği ile parselin güneydoğu kısmında bölgenin enerji ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik olarak 50m² büyüklüğünde Trafo Alanı planlanmaktadır.

Yavuz ACAR
Őehir Plancısı