



T.C
NIĞDE İL ÖZEL İDARESİ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü
İLAN

İdaremiz tarafından 4734 sayılı İhale Kanununun 22. Maddesinin d bendi "Doğrudan Temin" yöntemi ile Promap Müh. San. ve Tic. LTD. ŞTİ bünyesine verilen, Niğde İli Altunhisar İlçesi Yakacık (Akmanlar) Köyünde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Madde uygulamasına ilişkin dosya 15.01.2024 tarihli Promap Müh. San. ve Tic. LTD. ŞTİ adına Mikail AKSUNGUR imzalı dilekçe ile İdaremize teslim edilmiştir. Parselasyon Planının onayı için 22.01.2025 tarih ve 33 sayılı İl Encümen Kararı alınmıştır.

- Uygulama yapılacak alan Niğde İli Altunhisar İlçesi Yakacık (Akmanlar) Köyü L32-C-22-B-4-C nolu kadastro ve imar paftasında kalmaktadır. Uygulama sahası 183 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 nolu parsellerden oluşmaktadır. Bölge de yapılan imar planı revizyonu nedeniyle yeniden parselasyon planı yapılmıştır. Bu bölgenin imar planı değişikliği İl Genel Meclisi tarafından 03.07.2024 tarih 100 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Parsel İmar planında konut alanı olarak planlıdır. Yapılaşma şartı Ayrık Nizam Taks: 0,30 Kaks: 0,60 olarak planlanmıştır.

- Uygulama sahasında bulunan parselin tamamı uygulamaya girmiştir.

- Parselasyon sonucunda 2 adet konut adası ve 8 adet imar parselinden oluşmuştur.

- Ayırma çapı bulunmamaktadır.

- DOP oranı 0.3176804' dür.

Onaylanan 18. madde uygulaması 13.02.2025 tarihinde İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinde, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği İnternet Sitesinde ve Yakacık (Akmanlar) Köyünde askıya çıkarılmıştır. Onaylanan 18. madde uygulamasına itiraz edenlerin 1 (bir) ay içerisinde İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine müracaat etmeleri gerekmektedir.

İLAN OLUNUR.

3 NOLU UYGULAMA SAHASI RÖLÖVE KROKİSİ

İLİ	NIĞDE
İLÇESİ	ALTUNHISAR
MAH/KÖY	AKMANLAR
PAFTA NO	L32-C-22-B-4-C
ADA/PARSEL	3 NOLU UYG.

181



KROKI

ITRF96 D.G. : 3 D.O.M. : 33

NoktaNo	Y	X
4190007	617094.48	4211628.32
4190008	617088.53	4211631.61
4190010	617072.30	4211680.54
4190011	617075.04	4211685.33
4200001	617181.51	4211711.44
4200002	617186.53	4211708.45
4200004	617199.66	4211658.70
4200005	617196.49	4211655.34

DÜZENLEYEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

116

116

Mikail AKSUNGUR

Mikail AKSUNGUR

11/11/2025

11/11/2025

11/11/2025

Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

ITRF96 D.G.: 3 D.O.M.: 33

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
4190007	617094.48	4211628.32	4190008	617088.53	4211631.61
4190010	617072.30	4211680.54	4190011	617075.04	4211685.33
4200001	617181.51	4211711.44	4200002	617186.53	4211708.45
4200004	617199.68	4211658.70	4200005	617196.49	4211653.34

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
UYG_3		4190007, 4190008, 4190010, 4190011, 4200001, 4200002, 4200004, 4200005	6920.93



183 ADA DURUM HARİTASI

İLİ	NIĞDE
İLÇESİ	ALTUNHISAR
MAH/KÖY	AKMANLAR
PAFTA NO	L32-C-22-B-4-C
ADA/PARSEL	183 ADA

4 211 900



1/1000

617 300

617 200

116

116

4 211 800

617 100



UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

...../...../2025

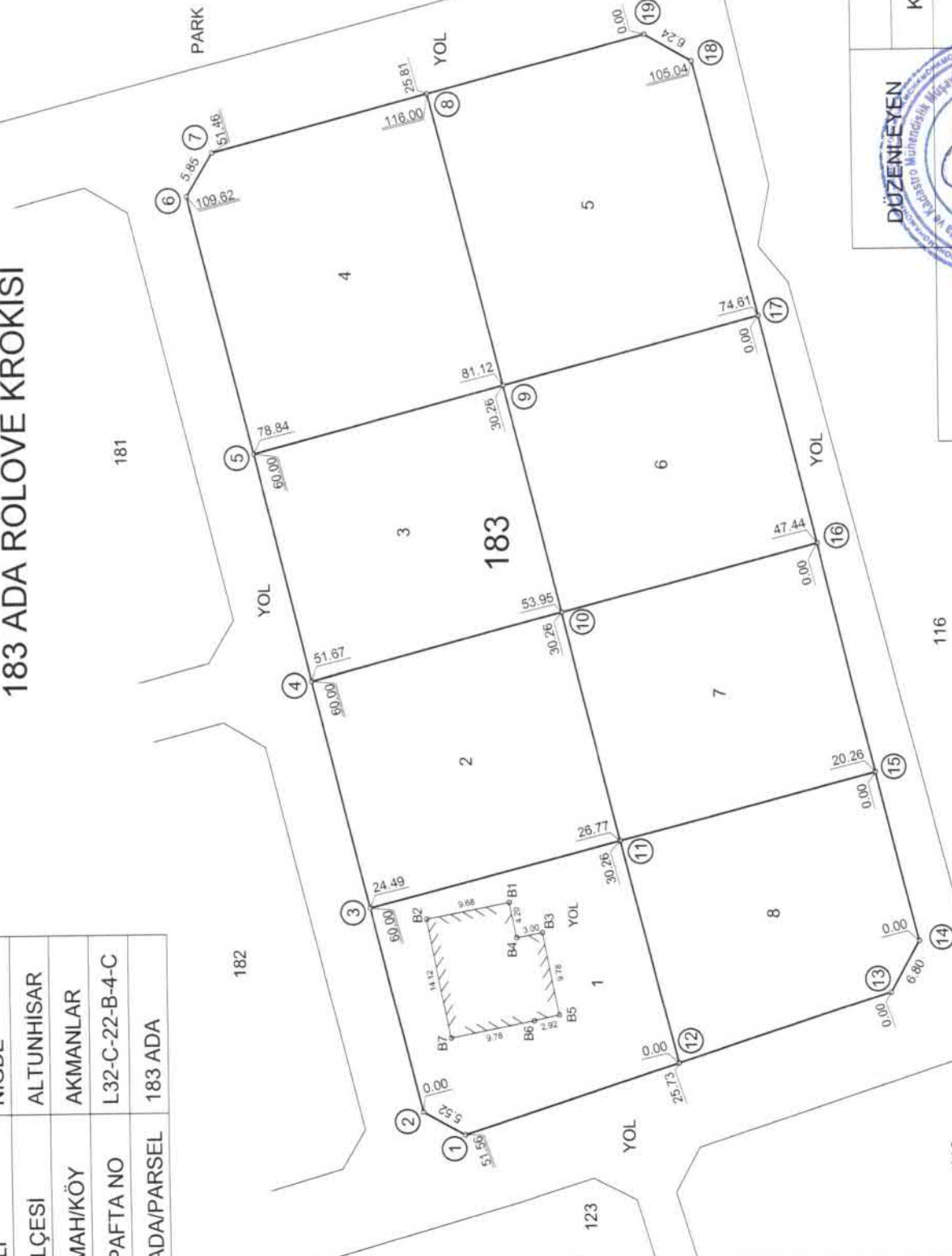
...../...../2025

183 ADA RÖLÖVE KROKİSİ

İLİ	NİĞDE
İLÇESİ	ALTUNHISAR
MAH/KÖY	AKMANLAR
PAFTA NO	L32-C-22-B-4-C
ADA/PARSEL	183 ADA

ED50 D.G. : 3 D.O.M. : 33

NoktaNo	Y	X
183/1	617101.41	4211862.98
183/2	617104.16	4211867.77
183/3	617127.94	4211873.60
183/4	617154.34	4211880.08
183/5	617180.73	4211886.55
183/6	617210.62	4211893.88
183/7	617215.65	4211890.90
183/8	617222.20	4211866.10
183/9	617188.33	4211857.79
183/10	617161.93	4211851.32
183/11	617135.54	4211844.85
183/12	617109.54	4211838.47
183/13	617117.64	4211814.05
183/14	617123.59	4211810.76
183/15	617143.27	4211815.59
183/16	617169.66	4211822.06
183/17	617196.06	4211828.54
183/18	617225.61	4211835.78
183/19	617228.79	4211841.15
B1	617128.45	4211857.64
B2	617126.59	4211867.14
B3	617124.89	4211853.88
B4	617124.33	4211856.83
B5	617115.28	4211852.08
B6	617114.62	4211854.92
B7	617112.72	4211864.51



181

182

PARK

YOL

123

YOL

YOL

YOL

116

116



ADI SOYADI
TARİH
İMZA

UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE	ONAYLAYAN
KONTROL EDEN/...../2025
/...../2025

Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

ED-50 D.G.: 3 D.O.M.: 33

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
183/1	617101.41	4211862.98	183/2	617104.16	4211867.77
183/3	617127.94	4211873.60	183/4	617154.34	4211880.08
183/5	617180.73	4211886.55	183/6	617210.62	4211893.88
183/7	617215.65	4211890.90	183/8	617222.20	4211866.10
183/9	617188.33	4211857.79	183/10	617161.93	4211851.32
183/11	617135.54	4211844.85	183/12	617109.54	4211838.47
183/13	617117.64	4211814.05	183/14	617123.59	4211810.76
183/15	617143.27	4211815.59	183/16	617169.66	4211822.06
183/17	617196.06	4211828.54	183/18	617225.61	4211835.78
183/19	617228.79	4211841.15			

Ada	Parsel	Noktalar	Hesap Alanı	Tapu Alanı	Fark	Tecviz
183	1	183/2, 183/3, 183/11, 183/12, 183/1	815.36	815.36	0.00	7.88
183	2	183/4, 183/10, 183/11, 183/3	808.17	808.17	0.00	7.84
183	3	183/4, 183/5, 183/9, 183/10	808.17	808.17	0.00	7.84
183	4	183/8, 183/9, 183/5, 183/6, 183/7	1028.81	1028.81	0.00	8.92
183	5	183/9, 183/8, 183/19, 183/18, 183/17	1045.28	1045.28	0.00	8.98
183	6	183/17, 183/16, 183/10, 183/9	822.17	822.17	0.00	7.91
183	7	183/11, 183/10, 183/16, 183/15	822.17	822.17	0.00	7.91
183	8	183/13, 183/12, 183/11, 183/15, 183/14	770.88	770.88	0.00	7.65



DÖNÜŞÜM ORTAK NOKTALARI					
NOKTA NO	ED50		<KOORDİNATLAR>		ITRF96
	Y	X	Y	X	
N462	604532.34	4215064.15	604503.16	4214881.68	
N463	606067.36	4213585.03	606038.18	4213402.49	
N.L3230022	613032.01	4212185.62	613003.02	4212003.07	
N.L3210003	617413.87	4215701.02	617384.86	4215518.48	
N.L3230020	616191.07	4212366.25	616162.05	4212183.70	
N.674	625105.03	4207656.50	625075.99	4207474.18	
P.126	625701.40	4208594.08	625672.35	4208411.77	
N.13300	621380.13	4201610.96	621350.90	4201428.63	
N.1682	619441.93	4209408.82	619412.65	4209226.38	
N.130	599830.74	4203276.28	599801.79	4203093.95	
N113	593568.06	4206953.00	593539.01	4206770.68	
L3220001	592634.28	4210425.86	592605.36	4210243.45	
N.480	591986.76	4216596.83	591957.78	4216414.26	
N.13169	596383.47	4215164.51	596354.46	4214981.98	
ÖLÇEK KATSAYISI = 0.999994364 DÖNÜKLÜK = -0.000076944 ORTALAMA HATA = 0.096580129					

ORTAK NOKTALARIN DÖNÜŞÜM SONRASI KOORDİNATLARI					
NOKTA NO	ITRF96		<KOORDİNATLAR>		HATALAR
	Y	X	Vy	Vx	
N462	604503.30	4214881.67	0.14	-0.01	
N463	606038.31	4213402.56	0.13	0.07	
N.L3230022	613002.92	4212003.17	-0.10	0.11	
N.L3210003	617384.75	4215518.56	-0.11	0.08	
N.L3230020	616161.96	4212183.80	-0.09	0.10	
N.674	625075.88	4207474.09	-0.11	-0.09	
P.126	625672.24	4208411.67	-0.11	-0.10	
N.13300	621351.01	4201428.58	0.11	-0.05	
N.1682	619412.81	4209226.39	0.16	0.02	
N.130	599801.74	4203093.87	-0.05	-0.08	
N113	593539.09	4206770.56	0.07	-0.12	
L3220001	592605.31	4210243.40	-0.05	-0.05	
N.480	591957.78	4216414.33	0.00	0.07	
N.13169	596354.47	4214982.02	0.01	0.05	



Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

Nokta no	Dönüşecek <koordinatlar>		Dönüşmüş	
	Y	X	Y	X
183/1	617101.41	4211862.98	617072.30	4211680.54
183/2	617104.16	4211867.77	617075.04	4211685.33
183/3	617127.94	4211873.60	617098.83	4211691.16
183/4	617154.34	4211880.08	617125.22	4211697.64
183/5	617180.73	4211886.55	617151.62	4211704.11
183/6	617210.62	4211893.88	617181.51	4211711.44
183/7	617215.65	4211890.90	617186.53	4211708.45
183/8	617222.20	4211866.10	617193.09	4211683.66
183/9	617188.33	4211857.79	617159.21	4211675.35
183/10	617161.93	4211851.32	617132.82	4211668.88
183/11	617135.54	4211844.85	617106.43	4211662.41
183/12	617109.54	4211838.47	617080.43	4211656.03
183/13	617117.64	4211814.05	617088.53	4211631.61
183/14	617123.59	4211810.76	617094.48	4211628.32
183/15	617143.27	4211815.59	617114.16	4211633.15
183/16	617169.66	4211822.06	617140.55	4211639.62
183/17	617196.06	4211828.54	617166.94	4211646.10
183/18	617225.61	4211835.78	617196.49	4211653.34
183/19	617228.79	4211841.15	617199.68	4211658.70



419 ADA RÖLÖVE KROKİSİ

İLİ	NIĞDE
İLÇESİ	ALTUNHISAR
MAH/KÖY	AKMANLAR
PAFTA NO	L32-C-22-B-4-C
ADA/PARSEL	419 ADA



KROKİ

ITRF96 D.G. : 3 D.O.M. : 33

NoktaNo	Y	X	Mk
4190001	617120.88	4211696.57	0.09
4190002	617123.52	4211695.06	0.09
4190003	617130.57	4211668.38	0.09
4190004	617137.74	4211641.22	0.09
4190005	617136.15	4211638.54	0.09
4190006	617113.05	4211628.88	0.09
4190007	617094.48	4211631.61	0.09
4190008	617088.53	4211656.03	0.09
4190009	617072.30	4211680.54	0.09
4190010	617075.04	4211685.33	0.09
4190011	617097.59	4211690.86	0.09
4190013	617105.31	4211662.16	0.09

NoktaNo	Y	X
B1	617099.34	4211675.20
B2	617097.48	4211684.70
B3	617095.78	4211671.44
B4	617095.22	4211674.39
B5	617086.17	4211669.64
B6	617085.51	4211672.48
B7	617083.61	4211682.07



DÜZENLEYEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

116

181

Mikail AKSUNGUR

...../...../2025

...../...../2025



Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

ITRF96 D.G.: 3 D.O.M.: 33

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
4190001	617120.88	4211696.57	4190002	617123.52	4211695.06
4190003	617130.57	4211668.38	4190004	617137.74	4211641.22
4190005	617136.15	4211638.54	4190006	617113.05	4211632.88
4190007	617094.48	4211628.32	4190008	617088.53	4211631.61
4190009	617080.43	4211656.03	4190010	617072.30	4211680.54
4190011	617075.04	4211685.33	4190012	617097.59	4211690.86
4190013	617105.31	4211662.16			

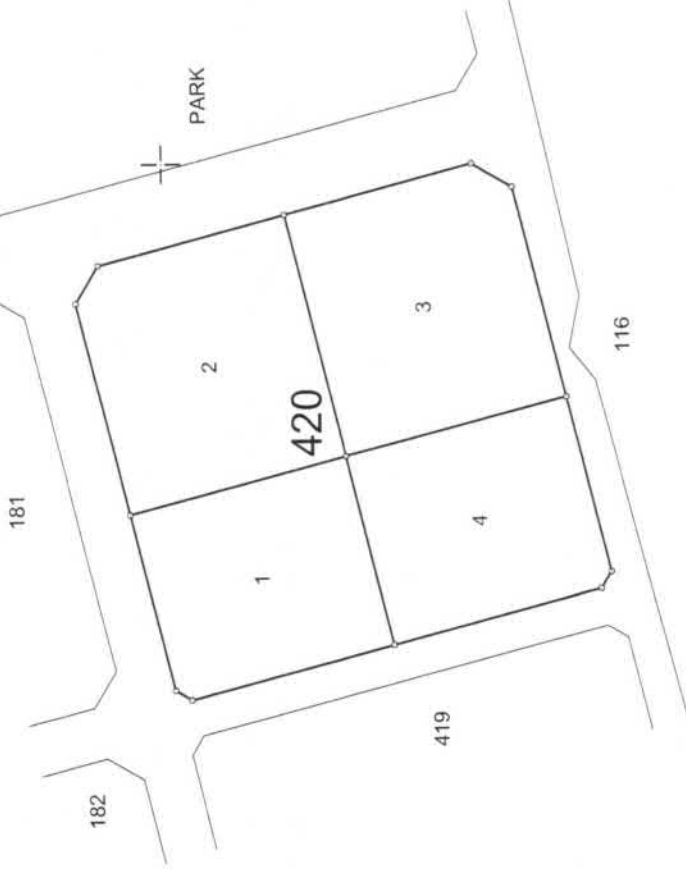
Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng. Alan
419	4190007, 4190008, 4190009, 4190010, 4190011, 4190012, 4190001, 4190002, 4190003, 4190004, 4190005, 4190006	3073.38	+0.00	3073.38
419/1	4190009, 4190010, 4190011, 4190012, 4190013	779.06	+0.00	779.06
419/2	4190002, 4190001, 4190012, 4190013, 4190003	772.19	+0.00	772.19
419/3	4190003, 4190013, 4190006, 4190005, 4190004	785.57	+0.00	785.57
419/4	4190006, 4190007, 4190008, 4190009, 4190013	736.56	+0.00	736.56
	TOPLAM	3073.38	+0.00	3073.38
TAPU ALANI		3073.38		
HESAPLANAN		3073.38		
FARK		0.00		
TECVİZ		17.09		



420 ADA DURUM HARİTASI

İLİ	NIĞDE
İLÇESİ	ALTUNHISAR
MAH/KÖY	AKMANLAR
PAFTA NO	L32-C-22-B-4-C
ADA/PARSEL	420 ADA

N
1/1000



4 211 700

617 300

617 200

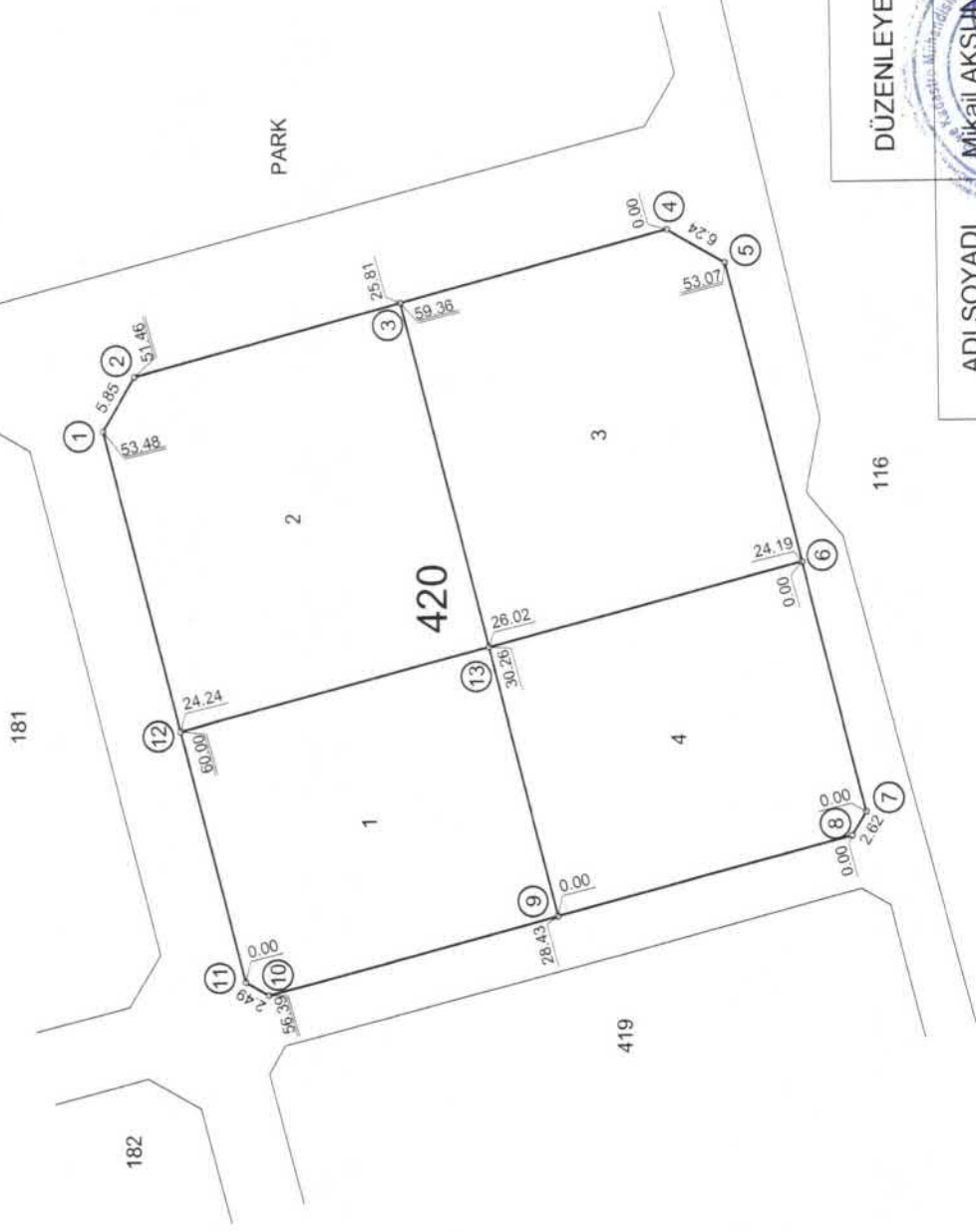
4 211 600
617 100

UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
DÜZENLEYEN	
Mikail AKSUNGUR/...../2025
Hariha Mühendislik Büro/...../2025
Harita Mühendisi	
Mikail AKSUNGUR	
Özge SAKARYA	

ADI SOYADI	
TARİH	
İMZA	

420 ADA RÖLÖVE KROKİSİ

İLİ	NIĞDE
İLÇESİ	ALTUNHISAR
MAH/KÖY	AKMANLAR
PAFTA NO	L32-C-22-B-4-C
ADA/PARSEL	420 ADA



ITRF96 D.G. : 3 D.O.M. : 33

NoktaNo	Y	X	Mk
4200001	617181.51	421171.44	0.09
4200002	617186.53	4211708.45	0.09
4200003	617193.09	4211683.66	0.09
4200004	617199.68	4211658.70	0.09
4200005	617196.49	4211653.34	0.09
4200006	617168.44	4211646.46	0.09
4200007	617144.95	4211640.70	0.09
4200008	617142.70	4211642.04	0.09
4200009	617135.44	4211669.52	0.09
4200010	617128.29	4211696.56	0.09
4200011	617129.57	4211698.70	0.09
4200012	617153.11	4211704.48	0.09
4200013	617160.71	4211675.72	0.09

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	
	BELEDİYE / ÖZEL İDARE	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	KONTROL EDEN	
TARİH	ONAYLAYAN	
İMZA	ONAYLAYAN	

Mikail AKSUNGUR

2025

2025



Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

ITRF96 D.G.: 3 D.O.M.: 33

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
4200001	617181.51	4211711.44	4200002	617186.53	4211708.45
4200003	617193.09	4211683.66	4200004	617199.68	4211658.70
4200005	617196.49	4211653.34	4200006	617168.44	4211646.46
4200007	617144.95	4211640.70	4200008	617142.70	4211642.04
4200009	617135.44	4211669.52	4200010	617128.29	4211696.56
4200011	617129.57	4211698.70	4200012	617153.11	4211704.48
4200013	617160.71	4211675.72			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng. Alan
420	4200001, 4200002, 4200003, 4200004, 4200005, 4200006, 4200007, 4200008, 4200009, 4200010, 4200011, 4200012	3539.53	+0.00	3539.53
420/1	4200013, 4200009, 4200010, 4200011, 4200012	772.19	+0.00	772.19
420/2	4200002, 4200001, 4200012, 4200013, 4200003	983.01	+0.00	983.01
420/3	4200003, 4200013, 4200006, 4200005, 4200004	998.76	+0.00	998.76
420/4	4200006, 4200007, 4200008, 4200009, 4200013	785.57	+0.00	785.57
	TOPLAM	3539.53	+0.00	3539.53
TAPU ALANI		3539.53		
HESAPLANAN		3539.53		
FARK		0.00		
TECVİZ		18.96		



Toplam Tahsis	=	6612.91		
Toplam İmar Ada Alanı	=	6612.91		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	9691.81		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	6921.01		
Toplam Pay	=	6921.01		
<hr/>				
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3176804		
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.3176804		
<hr/>				
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
<hr/>				
Kamuya Ayrılan Alan	=	9691.81 -	6612.91 =	3078.90
Düzenleme Ortaklık Payı	=	3078.90 /	9691.81 =	0.3176804



Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

3 NOLU UYGULAMA SAHASI										SAYFA NO: 1	
Ö Z E T										İ M A R	
K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan	
183/1	815.36	-	-	-	195.53	-	62.12	133.41	419	3073.38	
		-	-	-	946.26	-	300.61	645.65	420	3539.53	
183/2	808.17	-	-	-	1131.72	-	359.53	772.19			
183/3	808.17	-	-	-	1131.72	-	359.53	772.19			
183/4	1028.81	-	-	-	456.82	-	145.12	311.70			
		-	-	-	983.87	-	312.56	671.31			
183/5	1045.28	-	-	-	1463.75	-	464.99	998.76			
183/6	822.17	-	-	-	1151.32	-	365.75	785.57			
183/7	822.17	-	-	-	1151.32	-	365.75	785.57			
183/8	770.88	-	-	-	282.47	-	89.73	192.74			
		-	-	-	797.03	-	253.21	543.82			

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren	Top. Düz. Giren	Toplam Tahsis	Toplam Alan		
						Dopalma	Dop				
6921.01	6921.01	0.00	0.00	0.00	9691.81	-	3078.90	6612.91	6612.91		

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 9691.81 - 6612.91 = 3078.90
Düzenleme Ortaklık Payı = 3078.90 / 9691.81 = 0.3176804



UYGULAMA SAHASI TAHSİS CETVELİ							SAYFA NO: 1		
KADASTRO		İMAR ADA NO						K.Par	T
Ada	Par	419	420						
183	1	779.06						779.06	
183	2	772.19						772.19	
183	3		772.19					772.19	
183	4		983.01					983.01	
183	5		998.76					998.76	
183	6		785.57					785.57	
183	7	785.57						785.57	
183	8	736.56						736.56	
Toplam		3073.38	3539.53					6612.91	



Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

AKMANLAR KÖYÜ 3 NOLU DÜZENLEME SAHASI										SAYFA NO: 2	
420 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ											
KADS. ADA	183	183	183	183							
KADS. PAR	3	4	5	6							
İ.Parseli											ALAN
1	772.19										772.19
2		983.01									983.01
3			998.76								998.76
4				785.57							785.57
ALAN	772.19	983.01	998.76	785.57							3539.53
Di-ADALAR											
İ.TAHSİS	772.19	983.01	998.76	785.57							3539.53
KAMULAŞ.	-	-	-	-							
DOP	359.53	457.68	465.00	365.75							1647.96
DGİREN	1131.72	1440.69	1463.75	1151.32							5187.48
DGİRMEYEN	-	-	-	-							
TAPUALANI	808.17	1028.81	1045.28	822.17							3704.43
Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden					
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza			
	İmar Tatbikat Planı Tasdiki	Parselasyon Haritasının Tasdiki	İlanın Neşri		İlanın Tahtaya						
	Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni		Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi			
Tarih											
Sayı											



Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

TOPLAM ALAN : 6921.01		M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)					SAYFA NO: 1				
TOPLAM PAY : 6921.01							TOPLAM ADA ALANI : 6612.91				
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00							O.KATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00							D.O.PAYI ORANI : 0.3176804				
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 9691.81											
K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		183/1	815.36 139.63	137 800	NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ	-	62.12 133.41	419/1	779.06	13341/77906	133.41
2		183/1	815.36 675.73	663 800	RAMAZAN ÇİLİ MÜKERREM	-	300.61 645.65	419/1	779.06	64565/77906	645.65
3		183/2	808.17 808.17	TAM	RAMAZAN YILMAZ HACI ABDULLAH	-	359.53 772.19	419/2	772.19	TAM	772.19
4		183/3	808.17 808.17	TAM	HALİS YILMAZ HACI ABDULLAH	-	359.53 772.19	420/1	772.19	TAM	772.19
5		183/4	1028.81 326.22	761 2400	AHMET EVGEN MEHMET	-	145.12 311.70	420/2	983.01	31170/98301	311.70
6		183/4	1028.81 702.59	1639 2400	NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ	-	312.56 671.31	420/2	983.01	67131/98301	671.31
7		183/5	1045.28 1045.28	TAM	BEKİR YILMAZ HACI ABDULLAH	-	464.99 998.76	420/3	998.76	TAM	998.76
8		183/6	822.17 822.17	TAM	YASEMİN ÇİLİ ALİ	-	365.75 785.57	420/4	785.57	TAM	785.57
9		183/7	822.17 822.17	TAM	YASEMİN ÇİLİ ALİ	-	365.75 785.57	419/3	785.57	TAM	785.57
10		183/8	770.88 201.71	157 600	NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ	-	89.73 192.74	419/4	736.56	19274/73656	192.74
11		183/8	770.88 569.17	443 600	İSMAİL EROĞLU HALİL HÜSEYİN EROĞLU [Vrs.] HALİL KAZIM EROĞLU [Vrs.] HALİL RECEP EROĞLU [Vrs.] HALİL AŞİR EROĞLU [Vrs.] HALİL NURAN ALPER [Vrs.] HALİL RAZİYE EROĞLU [Vrs.] HALİL SEVİM YUKSEL [Vrs.] HALİL	-	253.21 543.82	419/4	736.56	54382/73656	543.82



Niğde İli Altınhisar İlçesi Akmanlar Köyü 3194 Sy. İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

TOPLAM ALAN : 6921.01		TOPLAM PAY : 6921.01		TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		TOPLAM DÜZENLEME GİREN : 9691.81		TOPLAM ADA ALANI : 6612.91		O. KATILIM ORANI : 0.000000		D.O. PAYI ORANI : 0.3176804		SAYFA NO: 1				
T E S C İ L E E S S A S								D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ										
K A D A S T R O								İ M A R										
SNo	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo
1	3989	183/1	815.36	NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ	MUĞERREM	137/800	139.63	195.53	-	62.12	133.41	419/1	779.06	13341/77906			İKİ KATLI BETONARME MESKEN VE DEPO VE ASSASI	
2	3989	183/1	815.36	RAMAZAN ÇİLİ		663/800	675.73	946.26	-	300.61	645.65			64565/77906				
3	3990	183/2	808.17	RAMAZAN YILMAZ	HACI ABDUL	TAM	808.17	1131.72	-	359.53	772.19	419/2	772.19	TAM			ARSA	
9	3995	183/7	822.17	YASEMİN ÇİLİ	ALİ	TAM	822.17	1151.32	-	365.75	785.57	419/3	785.57	TAM			ARSA	
10	3995	183/8	770.88	NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ		157/600	201.71	282.47	-	89.73	192.74	419/4	736.56	19274/73656			ARSA	
11	3995	183/8	770.88	İSMAIL EROĞLU	HALİL	443/600	569.17	797.03	-	253.21	543.82			54382/73656				
				HUSEYİN EROĞLU (Vrs.)														
				HALİL														
				HAZİM EROĞLU (Vrs.)														
				HALİL														
				RECEP EROĞLU (Vrs.)														
				HALİL														
				AŞIR EROĞLU (Vrs.)														
				HALİL														
				MURAN ALPER (Vrs.)														
				HALİL														
				RAZİYE EROĞLU (Vrs.)														
				HALİL														
				SEVİM YUKSEL (Vrs.)														
				HALİL														
4	3991	183/3	808.17	HALİS YILMAZ	HACI ABDUL	TAM	808.17	1131.72	-	359.53	772.19	420/1	772.19	TAM			ARSA	
5	3992	183/4	1028.81	AHMET EVGEN	MEHMET	761/2400	326.22	456.82	-	145.12	311.70	420/2	983.01	31170/98301			ARSA	
6	3992	183/4	1028.81	NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ		1639/2400	702.59	983.87	-	312.56	671.31			67131/98301				
7	3993	183/5	1045.28	BEKİR YILMAZ	HACI ABDUL	TAM	1045.28	1463.75	-	464.99	998.76	420/3	998.76	TAM			ARSA	
8	3994	183/6	822.17	YASEMİN ÇİLİ	ALİ	TAM	822.17	1151.32	-	365.75	785.57	420/4	785.57	TAM			ARSA	



Niğde İli Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü
3194 Sayılı İmar Kanunu 18. Madde Uygulaması 3 Nolu Düzenleme Sahası

İLİ : NİĞDE İLÇESİ : ALTUNHISAR KÖY/MAH. : AKMANLAR PAFTANO :				T E S C İ L S A Y F A S I										ADANO : 419
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Beyanlar	
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası
		1	0	779	06	İKİ KATLI BETONARME MESKEN VE DEPO VE ARSASI	13341/77906 64565/77906	183 183	1 1	41 41	3989 3989	NİĞDE İL ÖZEL İDARES RAMAZAN ÇİLİ	MUKERREM	
		2	0	772	19	ARSA	TAM	183	2	41	3990	RAMAZAN YILMAZ	HACI ABDUL	
		3	0	785	57	ARSA	TAM	183	7	41	3995	YASEMİN ÇİLİ	ALİ	
		4	0	736	56	ARSA	54382/73656	183	8	41	3995	İSMAIL EROĞLU HUSEYİN EROĞLU [Vrs.] HALİL KAZIM EROĞLU [Vrs.] HALİL RECEP EROĞLU [Vrs.] HALİL AİR EROĞLU [Vrs.] HALİL NURAN ALPER [Vrs.] HALİL RAZİYE EROĞLU [Vrs.] HALİL SEVİM YUKSEL [Vrs.] HALİL NİĞDE İL ÖZEL İDARES	HALİL	
							19274/73656	183	8	41	3995			

İLİ : İLÇESİ : KÖY/MAH. : PAFTANO :				T E S C İ L S A Y F A S I										ADANO : 420
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					Beyanlar	
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası
		1	0	772	19	ARSA	TAM	183	3	41	3991	HALİS YILMAZ	HACI ABDUL	
		2	0	983	01	ARSA	31170/98301 67131/98301	183 183	4 4	41 41	3992 3992	AHMET EVGEN NİĞDE İL ÖZEL İDARES	MEHMET	
		3	0	998	76	ARSA	TAM	183	5	41	3993	BEKİR YILMAZ	HACI ABDUL	
		4	0	785	57	ARSA	TAM	183	6	41	3994	YASEMİN ÇİLİ	ALİ	

